

PLNÁ MOC

zmocnitel

Dům dětí a mládeže Ústí nad Labem, p.o.

Velká Hradební 1025/19

400 01– Ústí nad Labem

zastoupené ředitelem

PaedDr. Janem Eichlerem

(dále jen zmocnitel)

prohlašuji, že dne 12.4.2024 uděluje plnou moc k zastupování svému

zástupci

Ing. arch. Pavlu Pláničkovi,

nar. dne 2. 12. 1973,

3+1 architekti, s.r.o.

se sídlem Slavičkova 1,

400 01 Ústí nad Labem

k zastupování ve věci rekonstrukce budovy č.p.1431 na pozemku p.č. 3241/18. 3241/98 kat. území Střekov [775258], v rozsahu zastupování zmocnitele při stavebním řízení o vydání povolení stavby nazvané „Řemeslné dílny Kameňák při DDM ÚL“ na pozemcích výše uvedených, a to pro celé řízení, včetně jednání s dotčenými úřady a získávání podkladů a vyjádření nezbytných pro toto řízení.

Zástupce je oprávněn podávat ve věci návrhy, zastupovat zmocnitele na jednáních a vykonávat při tom veškerá právní jednání, která jsou nezbytná k vyřízení věci, jako i přijímat ve věci doručované písemnosti.

Plná moc je udělena v celém rozsahu práv a povinností podle správního řádu, stavebního zákona i všech dalších speciálních procesních předpisů, které se věci týkají.

Náklady řízení (případné poplatky, znalecké posudky a jiné poplatky) hradí zmocnitel.

V Ústí nad Labem dne 12.4.2024

V Ústí nad Labem dne 12.4.2024

Plnou moc přijímám.

zmocnitel

PaedDr. Jan Eichler

DDM Ústí nad Labem

Velká Hradební 1025/19

400 01 Ústí nad Labem

Dům dětí a mládeže
a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků,
Ústí nad Labem, příspěvková organizace
Velká Hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 75150131

zástupce

Ing. arch. Pavel Plánička

3+1 architekti, s.r.o.

Slavičkova 269/1

400 01 Ústí nad Labem

3+1 architekti s.r.o.

Slavičkova 1, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 07618891

www.31architekti.cz



3+1
architekti

Slavičková 1
400 01 Ústí nad Labem
www.31architekti.cz
IČO: 692 985 21

3+1 architekti
Slavičкова 1
400 01 Ústí nad Labem
www.31architekti.cz

Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání
pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, p.o.
Velká Hradební 1025/19
400 01 Ústí nad Labem

Ing. arch. Pavel Plánička, autorizovaný architekt ČKA č. 03 397
t/ +420 777 040 392; e/ planicka@31architekti.cz

Ing. arch. Pavel Plánička, autorizovaný architekt ČKA č. 03 397

Inq. Jitka Gazdová, +420 739 052 603

ŘEMESLNÉ DÍLNY KAMEŇÁK PŘI DDM ÚL

Kamenná č.p. 1431/3
Ústí nad Labem - Střekov
KÚ Střekov 775258

Ústí nad Labem, 60502

DSP - Dokumentace pro stavební povolení

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO PARÉ

29.04.2024

A3

1:1000

C.04

ŘEMESLNÉ DÍLNY KAMEŇÁK PŘI DDM ÚL

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

STAVEBNÍK

DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE

A ZAŘÍZENÍ PRO DALŠÍ VZDĚLÁVÁNÍ PEDAGOGICKÝCH PRACOVNÍKŮ ÚSTÍ NAD LABEM, P.O.

ZPRACOVAL

3+1 architekti

OBSAH

A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbě.....	3
A.1.2 Údaje o žadateli.....	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
A.2 Členění stavby na objekty a technologická zařízení.....	4
A.3 Seznam vstupních podkladů.....	4
A.4 Informace o stavbě.....	4
A.4 Popis záměru.....	5

A.1 Identifikační údaje**A.1.1 Údaje o stavbě**

název stavby	Řemeslné dílny Kameňák při DDM ÚL, rekonstrukce objektu
místo stavby	Kamenná 1431/3, Ústí nad Labem, Střekov
katastrální území	Střekov [775258]
pozemek	p. č. 3241/18
předmět dokumentace	dokumentace pro povolení stavby
účel užívání stavby	objekt občanské vybavenosti

A.1.2 Údaje o žadateli

společnost	Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků Ústí nad Labem, p.o.
adresa	Velká Hradební 1025/19, 400 01, Ústí nad Labem
IČ	751 501 31
kontaktní osoba	PaedDr. Jan Eichler (ředitel)
telefon	+ 420 475 209 922
e-mail	reditel@ddmul.cz
web	www.ddmul.cz
datová schránka	numytub

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**3+1 architekti**

společnost	3+1 architekti s.r.o.
adresa	Slavičkova 269/1, 400 01 Ústí nad Labem
IČ	07618891
telefon	+ 420 777 040 392
e-mail	planicka@31architekti.cz
web	www.31architekti.cz
datová schránka	rannzhi
autoři návrhu	Ing. arch. Pavel Plánička Ing. Jitka Gazdová Ing. Bruno Panenka
hlavní inženýr projektu	Ing. arch. Pavel Plánička autorizovaný architekt - ČKA č. 03 397 t/ +420 777 040 392; e/planicka@31architekti.cz
zodpovědný projektant	Ing. arch. Pavel Plánička t/ +420 777 040 392; e/planicka@31architekti.cz

statika	Ing. Bruno Panenka autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0400418 t/ +420 737 321 593; e/ panenka@31architekti.cz
požárně bezpečnostní řešení	Ing. Josef Kyhos Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 0014476 t/ +420 736 287 155 , e/ kyhosjosef@gmail.com
elektro	Bc. Pavel Bohuněk – ZAPNUTO, s.r.o. autorizovaný technik ČKAIT - 0402248 t/ +420 773 918 902; e/ p.bohunek@zapnuto.eu
ZTI, vytápění	Jan Severa autorizovaný technik pro techniku a prostředí staveb ČKAIT – 0401682 t/ +420 724 115 984; e/ seho@seho.cz
vzduchotechnika	Ing. Daniel Florián autorizovaný technik pro techniku a prostředí staveb ČKAIT – 0401332 t/ +420 723 373 167; e/ d.florian.projekce@gmail.com

A.2 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

SO1 Rekonstrukce objektu

SO2 Venkovní úpravy a objekty

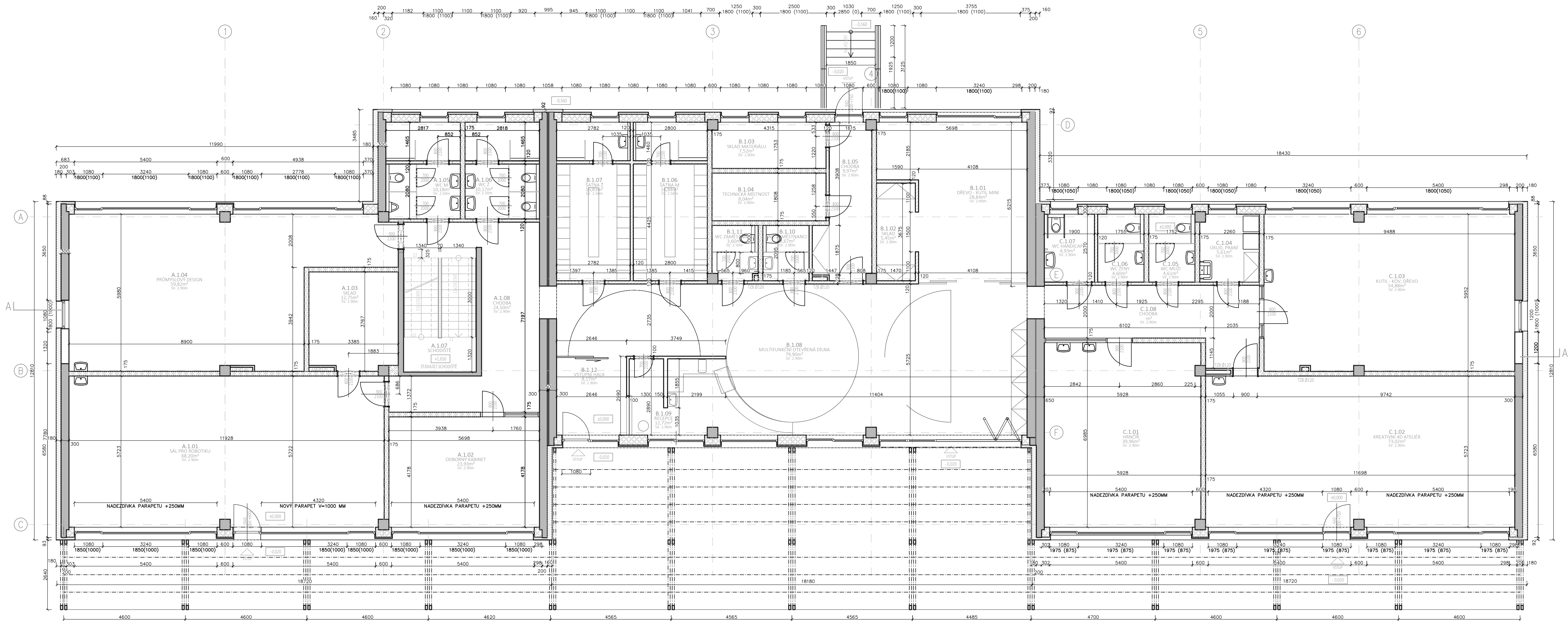
A.3 Seznam vstupních podkladů

Investiční záměr stavebníka vyjádřený v konzultacích v průběhu návrhu s odsouhlasením navrhovaných řešení

Architektonická studie	03 /2024 - 3+1 architekti
Původní typová projektová dokumentace	
Projekt zateplení objektu	1994
Projektová dokumentace	zpracovaná kanceláří ZEFRAPROJET, 10/2014
Projekt zlepšení tepelně technických vlastností objektu	zprac. kanceláří 3+1 architekti v roce 2017
Projekt změny užívání objektu	zprac. kanceláří 3+1 architekti v roce 2018

A.4 Popis záměru

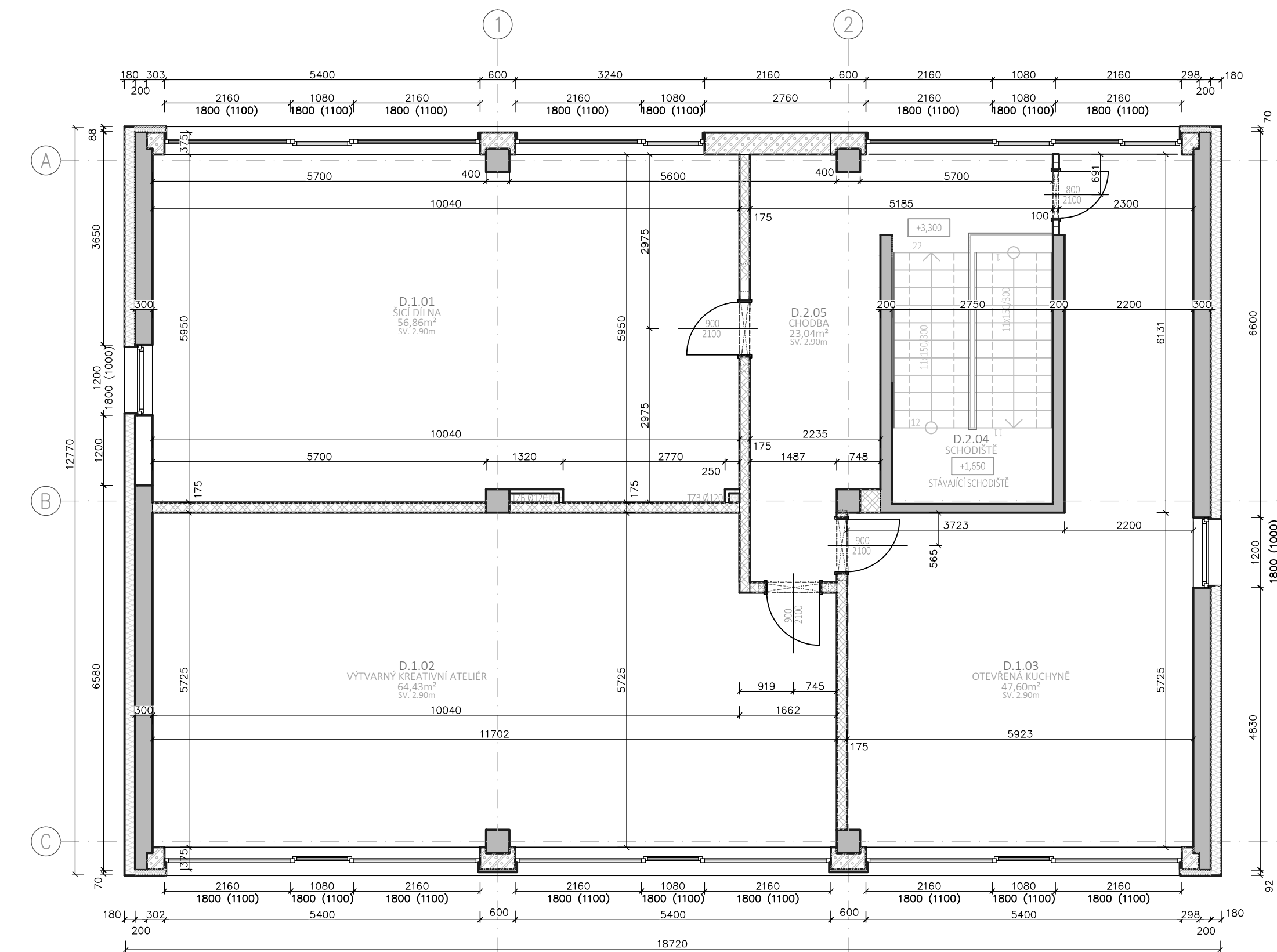
Objekt bývalých jeslí, bude rekonstruován pro potřeby DDM. Vzniknou zde řemeslné dílny pro návštěvníky všech věkových kategorií, odpovídající hygienické zázemí. Dům bude propojen se zahradou.



PAVILON 3 / SEKCE A
PŮDORYS 1.NP

PAVILON 2 / SEKCE B
PŮDORYS 1.NP

PAVILON 1 / SEKCE C
PŮDORYS 1.NP



PAVILON 3 / SEKCE D
PŮDORYS 2.NP

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

SEKCE A						
Číslo	Jméno	Plocha (M2)	Podlaha	Stěny	Strop	SV
A.1.01	SÁL PRO ROBOTIKU	68,20	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.02	GOBOURNY KABINET	23,93	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.03	SKLAD	12,75	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.04	PRŮMYSLOVÝ DESIGN	59,82	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.05	WC M	10,18	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.06	WC Ž	10,17	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.07	SCHODISTÉ	11,88	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
A.1.08	CHODBA	24,50	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
Součet podlahové plochy: 221,43						
SEKCE B						
Číslo	Jméno	Plocha (M2)	Podlaha	Stěny	Strop	SV
B.1.01	DŘEVO - KUTIL MINI	28,84	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.02	SKLAD	5,45	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.03	SKLAD MATERIÁLU	7,52	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.04	TECHNICKÁ MÍSTNOST	8,04	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.05	CHODBA	10,84	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.06	SATNA M	16,84	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.07	SATNA Ž	16,83	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.08	MULTIFUNKČNÍ OTEVŘENÁ DÍLNA	79,90	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.09	RECEPCE	12,72	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.10	WC ZAMĚSTNANCI	3,67	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.11	WC ZAMĚSTNANCI	3,60	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
B.1.12	VSTUPNÍ HALA	8,17	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
Součet podlahové plochy: ----						
SEKCE C						
Číslo	Jméno	Plocha (M2)	Podlaha	Stěny	Strop	SV
C.1.01	HRNČÍŘ	39,96	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
C.1.02	KREATIVNÍ 4D ATÉLIER	73,02	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
C.1.03	KUTIL - KOV, DŘEVO	54,88	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
C.1.04	UKLID, PRÁNÍ	5,61	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
C.1.05	WC M	4,61	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
C.1.06	WC Ž	4,60	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
C.1.07	WC HANDICAP	4,93	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	2,90M
Součet podlahové plochy: 187,61						
SEKCE D						
Číslo	Jméno	Plocha (M2)	Podlaha	Stěny	Strop	SV
D.2.01	SČI DÍLNA	56,86	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	3,00M
D.2.02	VÝTVARNÝ KREATIVNÍ ATÉLIER	64,43	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	3,00M
D.2.03	OTEVŘENÁ KUCHYŇE	47,60	STĚRKA	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	3,00M
D.2.04	SCHODISTÉ	12,25	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	3,00M
D.2.05	CHODBA	23,04	MARMOLEUM	OMITKA VÁPENCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ MALBA VÁPENNÁ	SV	3,00M
Součet podlahové plochy: 204,18						

LEGENDA MATERIÁLŮ

	STÁVAJÍCÍ SKELET MS 71
	NOVÉ TEPELNÉ ISOLAČNÍ PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE 300 - 375/599/249 MM
	NOVÉ VYSOKOPEVNOSTNÍ AKUSTICKÉ BET. TVÁRNICE 175/300/198 MM
	NOVÉ PŘÍČKOVÉ BET. TVÁRNICE 120/500/198 MM
	NOVÉ PŘÍČKOVÉ BET. TVÁRNICE 70/500/190 MM
	NOVÁ TEPELNÁ ISOLACE ETICS TL 180 MM, GRAFITOVÉ ISOLAČNÍ DESKY λ ≤ 0,031 W/(m.K)
	BOKY STÁVAJÍCÍCH BET. ZDÍ ZATEPLENÍ POMOCÍ FENOLICKÉ PĚNY TL. CCA 80 MM λ ≤ 0,021 W/(m.K)

± 0,000 = stávající podlaha přízemí = 193,70 m.n.m BpV

PROJEKTANT ČÁSTI DOKUMENTACE

3+1 architekti
Slavičkova 1
400 01 Ústí nad Labem
www.31architekti.cz

INVESTOR

Dům dětí a mládeže a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, p. o.
Velká Hradební 1025/19
400 01 Ústí nad Labem

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. arch. Pavel Plánicka
autORIZOVANÝ ARCHTEKT ČKA E. 03 397

KONTAKT

t/ +420 777 040 392
e/ planicka@31architekti.cz

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Pavel Plánicka

KONTAKT

+420 777 040 392 / planicka@31architekti.cz

VÝKRAJOVÁL

Ing. Jitka Gardová

KONTAKT

+420 739 052 603 / gardova@esenam.cz

STAVBA

ŘEMESLNÉ DÍLNY KAMENÁK
PŘI DDM ŮL

MÍSTO STAVBY

Ústí n/L - Střekov, Kamenná č.p. 1431/3

STUPĚŇ DOKUMENTACE

DSP - Dokumentace pro stavební povolení

KATASTR

KÚ Střekov 775258

ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

D.1.1. ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ

ČÍSLO ZÁKAZY

29.4.2024

VÝKRES

FORMÁT

A1

MĚŘÍTKO

1:75

Č. VÝKRESU

D.1.1.b.07

This architectural section drawing illustrates a building facade with a variety of window types and dimensions. The drawing is divided into several sections, each with specific annotations:

- Left Section:** Features a long horizontal window unit with a total width of 12,850. It includes a smaller window of 1,000. A vertical dimension of 2,400 is indicated. A small square window is labeled 'C'.
- Middle Section:** Shows a central entrance area with a door labeled 'C' and a window labeled 'E'. The door has a height of 2,000. The window unit has a total width of 12,850 and a height of 2,400. A small square window is labeled 'C'.
- Right Section:** Displays a long horizontal window unit with a total width of 12,850. It includes a smaller window of 1,000. A vertical dimension of 2,400 is indicated. A small square window is labeled 'C'.
- Far Right Section:** Shows a long horizontal window unit with a total width of 12,850. It includes a smaller window of 1,000. A vertical dimension of 2,400 is indicated. A small square window is labeled 'C'.

The drawing uses various line styles to represent different materials and components, such as solid lines for walls, dashed lines for windows, and hatching for glass. Dimensions are provided in millimeters (mm) and meters (m).

This architectural section drawing illustrates a building with a sloped roof and various structural elements. The drawing includes the following labels and features:

- A**: Two circular markers, one in the upper right interior space and one in the lower left interior space.
- B**: A rectangular window or opening in the upper left wall, with a diagonal line indicating a structural break or hinge.
- C**: A circular marker located above a small, elevated platform or roof section on the right side of the building.
- D**: A circular marker located in the lower left interior space, near a sloped ramp or staircase.
- E**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- F**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- G**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- H**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- I**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- J**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- K**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- L**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- M**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- N**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- O**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- P**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- Q**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- R**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- S**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- T**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- U**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- V**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- W**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- X**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- Y**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.
- Z**: A circular marker located in the upper left interior space, near a window.

PODCE	PRÍKL	POPIS	BARVENÝ PLOŠT
A	FAŠADA	PASTOVITÁ POKRYVKA TVORIVÁ DŮMKA S JEMNÝMI STRUKTÚRAMI (LEPÍO 1,5 mm)	RAL 9003 CUST WHITE
B	DŮMOK HĽADNÝ	NOVÁ HĽADNÁ DŮMKA	RAL 7035 GRANT GRAY
C	DVĚŘE HĽADNÉ	NOVÉ HĽADNÉ DVĚŘE	RAL 7035 GRANT GRAY
D	SOUL	NOVÝ POKRYTÝ POKRYVKA TVORIVÁ DŮMKA S JEMNÝMI STRUKTÚRAMI (LEPÍO 1,5 mm)	RAL 7037 GREY GREY
E	MEZIOCEMÝ VOZKA	OBLOŽENÁ HĽADNÝMI PLOCHÝMI VOSTRÝMI RAMENAMI	RAL 7035 GRANT GRAY
F	EXTÉRIÉRNÍ DÁLKA	POKRYTÝ JEMNÝ FAŠADA	RAL 7035 GRANT GRAY
G	PERGOLA	DŘEVĚNÁ NOSNÁ KONSTRUKCE, KRYTINA S FAŠADOVÝMI PLECHY V VOSTRÝM RAMENI	RAL 7035 GRANT GRAY
H	VÝSTAVNÍ TABULE	VÝKLANČNOSTOVÁ DÁLKA VOSTRÝM RAMENI	NAPŘ. RAL 501

+ 0,00m = stavěná podlaží prázdná = 193,10 m.n.m. Bv		0 1 2,5 5m	
VÝKRESY PROJEKTU		KONTAKT	3+1 architekti 3+1 architekti 400/01 Ústí nad Labem www.3+1architekti.cz t.00: 698 385 21
PROJEKTANT ČSÚ - DOKUMENTACE		INVESTOR	Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, p. o. Velká třída 1025/10 400 01 Ústí nad Labem
HOVNI INŽENÝR PROJEKTU	Ing. arch. Zvěřil Plánika autoryzovaný architekt ČKA č. 03 397	KONTAKT	t. +420 777 000 392 e/ planicka@3+1architekti.cz
ZODPOVÍDĚLATEL PROJEKTANT	Ing. arch. Zvěřil Plánika	KONTAKT	+420 777 000 391 / planicka@3+1architekti.cz
VÝKRESOVATEL	Ing. Jitka Gaudová	KONTAKT	+420 738 052 663 / jgaudova@seznam.cz
STŘEDKA		MEŠTO STAVBY	Ústí n.L. - Štefko, Kamenná č.p. 1431/3
ŘEŠENÉSLÉ DÍLNÝ KAMENÁK PŘÍ DDM ÚL		KADAST	KÚ Štefko 775258
STŘEDSKÁ SKUPENOVKA	DSP - Dokumentace pro stavební povolení	ČÍSLO ZÁKAZY	ČÍSLO PRÁCE
ČÍSLO PROJEKTOVÝ DOKUMENTACE	D.1.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ	POHLEDY	29.4.2024
VÝKRES	POHLEDY STAVEBNÍ ÚPRAVY	FORMÁT	A1:86x630
		MĚRITKO	1:15
		C. VÝKRESU	D.1.1.a.1.b.0

ŘEMESLNÉ DÍLNY KAMEŇÁK PŘI DDM ÚL

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍK

DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE

A ZAŘÍZENÍ PRO DALŠÍ VZDĚLÁVÁNÍ PEDAGOGICKÝCH PRACOVNÍKŮ ÚSTÍ NAD LABEM, P.O.

ZPRACOVAL

3+1 architekti

B.1.	Popis území stavby	3
B.2.	Celkový popis stavby	3
B.2.1.	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	3
B.2.2.	Celkové urbanistické a architektonické řešení	4
B.2.3.	Celkové provozní řešení	4
B.2.4.	Bezbariérové užívání stavby	5
B.2.5.	Bezpečnost při užívání stavby	5
B.2.6.	Základní charakteristika objektů	5
B.2.7.	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	6
B.2.8.	Zásady požárně bezpečnostního řešení	6
B.2.9.	Úspora energie a tepelná ochrana	6
B.2.10.	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	6
B.2.11.	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	6
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu	7
B.4.	Dopravní řešení	7
B.5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	7
B.6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	7
B.7.	Ochrana obyvatelstva	7
B.8.	Zásady organizace výstavby	8

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku

Objekt stojí v oplocené zahradě v centru sídliště Kamenný Vrch. Projektované úpravy se vztahují pouze k úpravě vnitřních dispozic objektu.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Územní plán města Ústí nad Labem předepisuje využití předmětné plochy jako plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura. Záměr je v souladu s tímto požadovaným využitím.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

nejsou

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Splnění požadavků DOSS je doloženo jejich souhlas v dokladové části E.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Fyzický průzkum a provedení sond (meziokenní pilíře, podlaha, stěny):

06-08/2017 - projektant

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází ve IV. Zóně CHKO České Středohoří.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v území dotčeném záplavou, ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít vliv na okolí, odtokové poměry zůstanou zachovány.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Navržená stavba nevyžaduje žádné kácení dřevin nebo asanaci území nebo konstrukcí objektů.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Navržená přístavba nevyžaduje trvalý zábor ZPF. Stavba se nedotýká žádných pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Jde o rekonstrukci stávajícího objektu. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává beze změny. Dům jako celek je kompletně bezbariérově přístupný.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nemá žádné věcné a časové vazby.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

katastrální území KÚ Střekov 775258

p.p.č. 3241/18 – zastavěná plocha a nádvoří 721 m² – majitelem je stavebník

p.p.č. 3241/98 – ostatní zeleň 3501 m² – majitelem je stavebník

Sousední pozemky:

p.p.č. 3241/18, Statutární město Ústí nad Labem

p.p.č. 3241/93, Statutární město Ústí nad Labem

p.p.č. 3241/94, Statutární město Ústí nad Labem

p.p.č. 3241/97, Statutární město Ústí nad Labem

p.p.č. 3241/87, Statutární město Ústí nad Labem

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Stavba nevyžaduje ochranné ani bezpečnostní pásmo

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Stavba je v současnosti nevyužita, původní účel užívání - mateřská škola a jesle.

Nově plánovaná využití objektu:

- Pavilon 1 / sekce A - Knihovna
- Pavilon 2 / sekce B - Lékař
- Pavilon 3 / sekce C - Centrum volnočasových aktivit „Mozaika“
- Pavilon 3 / sekce D – Komunitní volnočasové centrum
- Jednotlivé sekce budou pronajímány jako samostatné funkční celky.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

V rámci tohoto řízení nebyly vydány žádné výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Splnění požadavků DOSS je doloženo jejich souhlas v dokladové části E.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není dotčena žádnou speciální ochranou.

g) navrhované parametry stavby

zastavěná plocha:	711 m ²
obestavěný prostor:	3850 m ³
užitná plocha:	487,5 m ²
počet funkčních jednotek a jejich velikosti:	
Pavilon 1 / sekce A - Knihovna	205,60 m ²
Pavilon 2 / sekce B – Lékař	198,79 m ²
Pavilon 3 / sekce C - Centrum volnočasových aktivit „Mozaika“	173,02 m ²
Pavilon 3 / sekce D - Komunitní volnočasové centrum	241,00 m ²

h) základní bilance stavbyVoda, splašková voda, požární voda

Potřeba vody:	3540 l/den
Průměrná denní potřeba vody:	0,040 l/s
Maximální denní potřeba:	6,37 m3/den
Průměrná roční potřeba vody:	1292 m3/rok
Množství splaškové vody:	1292 m3/rok
Potřeba požární vody:	0,3 l/s.

Hospodaření s dešťovou vodou: stávající, bezzměn

Vytápění:

Vytápění objektu bude zajištěno tepelným čerpadlem vzduch-voda	
Tepelné ztráty objektu byly vypočteny dle ČSN 06 0210 pro nejnižší oblastní teplotu	– 13°C
tepelné ztráty objektu:	36,99 kW

Zdrojem TUV jsou elektrické zásobníkové ohříváče v jednotlivých sekcích.

Elektrická energie:

Pavilon 1 / sekce A	17,7 A, 21,1 kW
Pavilon 2 / sekce B	18,3 A, 21,5 kW
Pavilon 3 / sekce C	14,5 A, 15,9 kW
Pavilon 3 / sekce D	24,9 A, 15,9 kW

Třída energetické náročnosti budovy:**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Stavba bude realizována v jedné stavební etapě. Předpokládáný začátek stavby je v r. 2025

j) orientační náklady stavby

předpokládaná výše investic je cca 60mil. Kč bez DPH.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt je součástí stávající stabilizované urbánní struktury. V rámci změny užívání nedochází k žádné změně vnějších parametrů stavby.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Záměrem investora je celková rekonstrukce objektu pro účely Domu dětí a mládeže. Dispozičně půjde především o řemeslné dílny a příslušné zázemí. Nové vnitřní dispozice vycházejí z potřeb provozu. Tvarové a kompoziční řešení stávajícího domu zůstává beze změn. Přidáváme průběžnou dřevěnou pergolu před jižní fasádou. Obvodový plášť domu bude kontaktně zateplen a opatřen probarvenou omítkou ve světlém okrovém odstínu. Povrchy stěn budou zpravidla štukové s bílou výmalbou, povrchy stěn s požadavky na omyvatelnost budou z keramického obkladu. Podlahy budou převážně bezesparé lité, respektive z přírodního linolea. Vertikální komunikaci zajišťuje stávající schodiště.

B.2.3. Celkové provozní řešení

Dům bude jedním provozním celkem s hlavním vstupem v centrální části domu. Samostatně zvenčí přístupná skrz prostory dílen budou i obě boční sekce objektu.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Přízemí objektu je kompletně bezbariérově přístupné, včetně toalet pro osoby s omezenou schopností pohybu. Schody do sekce D budou opatřeny „schodolezem“.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Navržená stavba splňuje požadavky platné legislativy a technických norem pro bezpečnost při užívání stavby. Při návrhu bylo postupováno v souladu s vyhláškou o technických požadavcích na stavby 268/2009 Sb. a platnými českými technickými normami.

B.2.6. Základní charakteristika objektů**a) stavební řešení**

Obvodový plášť bude plošně kontaktně zateplen. Stávající meziokenní pilíře budou demontovány (v souladu s požadavky na likvidaci azbestu, který je v nich přítomen). Vybourány budou všechny vnitřní příčky a nahrazeny budou novými. Vnitřní dispozice domu budou upraveny dle současných požadavků. Všechny vnitřní nenosné příčky budou odstraněny a nahrazeny novými z pórobetonového a akustického zdiva. Stávající podlahy přízemí objektu budou vybourány a zatepleny.

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukčně se jedná o železobetonový montovaný skelet MS 71, rozpon 6x6m s keramickými parapetními panely.

Bourací práce: V rámci bouracích prací budou odstraněny veškeré vnitřní instalace, elektroinstalace, nenosné vnitřní příčky, povrchy podlah, stávající obklady a dlažby.

Nové vnitřní příčky: Vnitřní příčky, vyžadující akustickou neprůzvučnost (mezi jednotlivými třídami školy, mezi ordinacemi) budou vyzděny z akustických příčkových Livetherm TNB 175 AKU, splňujících požadavky na neprůzvučnost. Ostatní příčky budou vyzděny příčkovkami Livetherm TPL 120, nebo Livetherm TP 7L.

Podlahy: Podlahy přízemí budou vybourány a zatepleny. Podlahy z keramických dlažeb budou splňovat minimální adhezní parametry (chodby: souč. Tření $\mu > 0,5$, protiskluznost r9/a; otěruvzdornost pei 4; sanitární: souč. Tření $\mu > 0,5$, protiskluznost r10/a, otěruvzdornost pei 4; sprchy: souč. Tření $\mu > 0,5$, protiskluznost r10/b, otěruvzdornost pei 4)

Podhledy: V místnostech sociálních zařízení budou umístěny SDK podhledy (nenasákové) ve výšce 2,5m. Ve třídách a společenských místnostech budou umístěny akustické SDK podhledy ve výšce 2,9m (v místnostech č. A.1.01, C.1.01, C.1.02, C.1.03, D.2.04., D.2.05, D.2.06). Pro specifikaci materiálu ve třídách (D.2.04., D.2.05, D.2.06) byl zpracován výpočet dozvuku.

Obklady stěn: Za umývadly a v místnostech sociálního zařízení budou omyvatelné keramické obklady do výše 1,8m.

Povrchové úpravy stěn: Omítky vnitřní budou štukové s bílou výmalbou. Stěny s požadavkem na omyvatelnost budou opatřeny keramickým obkladem, nebo omyvatelnou stěrkou s nízkou hrubostí.

Schodiště: Stávající dvouramenné schodiště pavilonu 3 bude zachováno. Dojde k výměně nášlapné vrstvy povrchu (keramická dlažba).

Fasády: Obvodové stěny budou plošně zatepleny EPS 70F tl.180 mm, sokl domu bude zateplen XPS tl. 100 mm, meziokenní vložky budou vyzděny z Ytong Lambda YQ tl. 375 mm, střecha s extenzivní zelení, zateplena EPS 150S, min. tl. 240 mm.

Výplně otvorů: Okna budou hliníková, provedena v hodnotách $U_w < 0,96 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, $U_d < 1,2 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.

Střecha: Střecha nad jednopodlažními sekcemi objektu bude s extenzivní zelení, zateplena EPS 150S, min. tl. 240 mm. Střecha nad druhým podlažím bude s povrhem z hydroizolační fólie. Na střeše budou instalovány fotovoltaické panely.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stávající objekt sestává ze tří samostatných pavilonů oddělených objektovou dilatací a byl postaven ze systémového železobetonového montovaného skeletu MS71 s rozponem 6,0x6,0m s keramickým obvodovým pláštěm. Nosné rámy (sloupy

400x400 mm a deskové průvlaky výšky 250 mm) jsou orientovány v příčném směru. Štítové keramické panely jsou nosné. Založení objektu bylo realizováno na montovaných žel. bet. patkách a monolitických pásech.

Nosná konstrukce objektu nevykazuje žádné poruchy. V rámci realizace plánovaných dispozičních změn nebude zasahováno do nosných částí konstrukce, dojde pouze k vybourání všech vnitřních příček.

Stavba splňuje požadavky z hlediska mechanické odolnosti a stability.

Charakteristická zatížení:

- 1) Sněhem - 0,8 kN/m² (objekt se nachází ve II. sněhové oblasti dle ČSN EN 1991-1-3)
- 2) Větrém - II. větrná oblast dle ČSN EN 1991-1-4 - základní rychlost větru 25 m/s
- 3) Seismické namáhání - jedná se o oblast s velmi malou seismicitou ČSN EN 1998-1/Z4
- 4) Užité zatížení střeš - kategorie „H“ (přístupné pouze pro běžnou údržbu) - 1,0 (zelená střecha) kN/m² nebo bodové zatížení 1,0 kN
- 5) Užité zatížení stropů kategorie „C1“ - 3,0 kN/m²
- 6) Užité zatížení schodišť 3,0 kN/m²

Zatížitelnost stropů:

Skelet MS71 s rozponem 6,0x6,0 m je dimenzovaný na charakteristické rovnoměrné přitížení stropních panelů 6,0 kN/m², přičemž je rozhodující únosnost deskových průvlaků, únosnost samotných stropních panelů je vyšší.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Vytápění. Stavba bude vytápěna tepelným čerpadlem vzduch voda..

Vzduchotechnika. Větrání objektu bude nucené a zároveň ve většině místností možné přirozeně okny. Podrobněji je uvedeno ve zprávě vzduchotechniky.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Tato část zprávy je detailněji rozpracována v samostatné příloze dokumentace (viz. PBR).

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Budova splňuje normové požadavky na úsporu energií a tepelnou ochranu budov.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) Zásady řešení parametrů stavby

Řešení je podrobně specifikováno v technických zprávách specialistů.

Větrání. Nucené (zároveň možnost přirozeného okny).

Vytápění. Budova bude vytápěna tepelným čerpadlem vzduch-voda. Přívod tepla zůstává zachován, v budově budou realizovány nové podlahové vytápění (přízemí), respektive radiátorový rozvod (patro).

Osvětlení. Výpočty a podrobná specifikace denního a umělého osvětlení je součástí projektu Denní a umělé osvětlení, který je součástí této dokumentace.

Zásobování vodou. Bude realizována nová vodovodní přípojka ve stávající trase. Voda bude přivedena do sekce B, odkud bude dále rozvedena do dalších sekcí podlahou.

b) zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Navržené stavební úpravy nemají vliv na hygienu pracovního a komunálního prostředí stavby a parametry stavby a ani nemění vliv stavby na okolí.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stávající stav.

b) ochrana před bludnými proudy

Bludné proudy nebyly v místě stavby identifikovány.

c) ochrana před technickou seismicitou

Seismicita nebyla v místě stavby identifikována (jde se o oblast s velmi malou seismicitou ČSN EN 1998-1/Z4).

d) ochrana před hlukem

Obvodový plášť, realizovaný v první etapě rekonstrukce „Zlepšení tepelně technických vlastností objektu kamenná č.p. 1431/3“ splňuje požadavek normy na zvukovou izolaci obvodových plášťů $R'W = 30$ dB pro ekvivalentní hladinu akustického tlaku 2m před fasádou 50-55 dB. Zvuková třída oken je požadována TZI II. V blízkosti stavby se nenachází žádný nadlimitní zdroj hluku.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nachází mimo záplavové území, nejsou nutná protipovodňová opatření.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou identifikovány.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Je navržena rekonstrukce vodovodní přípojky od místa napojení na vodovodní řad do objektu. Napojení na řad je stávající. Veškerá ostatní napojení objektu na technickou infrastrukturu zůstávají stávající, beze změn.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nová vodovodní přípojka PE 100SDR11 DN/OD 63 bude vedena ve stávající trase a dimenzi potrubí. Délka rekonstruované vodovodní přípojky je 54 m. Délka veřejné části vodovodní přípojky je 14 m. Nově je navrženo přemístění stávajícího vodoměru do vodoměrné šachty, která bude nově osazena za oplocením v trávníku. Šachta je navržena plastová samonosná d 1200mm, výška 1600mm. V šachtě bude osazen stávající vodoměr 2,5m³/hod.

Veškerá ostatní napojení objektu na technickou infrastrukturu zůstávají stávající, beze změn.

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Dopravní napojení objektu zůstává stávající, beze změn.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Dopravní napojení objektu zůstává stávající, beze změn.

c) doprava v klidu

Dopravní napojení objektu zůstává stávající, beze změn.

d) pěší a cyklistické stezky

Dopravní napojení objektu zůstává stávající, beze změn.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**a) terénní úpravy**

Řešení terénu není návrhem dotčeno. Výkopy po napojení šachet budou zpětně zahlazeny výkopkem a ohumusovány.

b) použité vegetační prvky

Stavba nezahrnuje stávající ani nové vegetační prvky.

c) biotechnická opatření

Nejsou součástí řešení

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**a) vliv na životní prostředí (ovzduší, hluk, voda, odpady a půda)**

Stávající poměry v území zůstávají beze změn a stavba nemá vliv na životní prostředí. Po dobu výstavby ani následného provozu nedojde ke znečišťování životního prostředí. V blízkosti se nevyskytují zdroje ani ohniska nálezů. Území není nadměrně zatěžováno znečištěním pevnými ani plynnými exhalacemi.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Ekologické funkce a vazby v krajině nejsou navrženou stavbou dotčeny.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba a její úpravy nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stanoviska EIA nejsou pro navrhovanou stavbu vyžadována.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma v souvislosti s navrhovanou stavbou nebudou dotčena. Stavbou žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma nevzniknou.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

a) splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Stavba svým charakterem neslouží k ochraně obyvatelstva a svým provozem obyvatelstvo neohrožuje.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřebná média pro realizaci stavebních objektů jako elektrická energie, voda apod. bude zajištěna ze stávajících napojovacích bodů a zařízení uvnitř budovy. Dále se jedná o malé množství běžných stavebních materiálů a výrobků běžně dostupných v obchodním prostoru.

b) odvodnění staveniště

Pro navrhované stavební úpravy rekonstrukce stávajícího objektu není nutné řešit odvodnění staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní napojení stavby bude stávající z ulice Kamenná. V průběhu stavby nebude omezen provoz ulice. Napojení staveniště na technickou infrastrukturu bude zajištěno ze stávajících přípojných míst a vnitřních rozvodů médií v budově.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V průběhu provádění stavby se očekává velice mírný nárůst hluku a prašnosti v bezprostředním okolí stavby. Ostatní vlivy jsou zanedbatelné.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude řádně označeno. Se stavebními úpravami nesouvisí žádné asanace popř. kácení dřevin. Stavba nevyžaduje bourací ani zajišťovací práce.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Stavba nevyžaduje žádné dočasné ani trvalé zábory.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavbou nebude omezen pohyb bezbariérové dopravy ve veřejném prostoru města.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Jedná se o běžně produkovaná množství odpadů při výstavbě. např. obaly, písek, omítka, cihly, keramické prvky, hlína apod. Pro nakládání s jednotlivými odpady a pro jejich likvidaci při výstavbě platí striktní pravidla určená platnými hygienickými normami. Při nakládání s odpady bude dodržován zákon 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

kód	Název odpadu	kat.	množství (t)
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 (směsný stavební odpad)	(O)	1,2 t
17 03 02	Asfalt. směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 (asf. střešní pásy, asfaltový svršek komunikací)	(O)	5,53 t
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01, 17 06 03	(O)	8,78 t
17 02 02	Sklo (okenní tabule)	(O)	5,26 t

Způsob zneškodnění:

Zneškodnění odpadu bude zajištěno dodavatelem stavby. Odpad bude zneškodněn odvozem na skládku. Odvoz bude dodavatelem stavby doložen vážnými listky, popř. smlouvou o dílo.

17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 (zdivo, stropy)	(O)	18 t
	(úlomky zdiva a betonu), včetně konstrukcí a dílů ze dřeva, plastů, zbytky inž. sítí (kabelů a trubek), skla a drobných úlomků kovových předmětů, příměs asf. lepenky a asfaltobetonu, vše neznečištěné škodlivinami		
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	(N)	2,5 t

Způsob zneškodnění:

Odpad bude zneškodněn odvozem na skládku ve speciálních k tomu účelu určených pytlích. Zneškodnění bude doloženo vážnými listky, případně smlouvou o dílo.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba nevyžaduje zemní práce.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nevyžaduje nestandardní opatření před zvýšenou prašností, nebo hlukem.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Během stavby musí být dodržovány všechny bezpečnostní předpisy, zejména pak Nařízení vlády 591/2006 Sb. ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

l) posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Na staveništi budou vykonávány pouze běžné stavební práce bez prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, proto nebyl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

m) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba nemá vliv na bezbariérové užívání dotčených staveb.

n) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nejsou potřeba.

o) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Vzhledem k charakteru a umístění stavby nejsou po dobu provádění stavby vyžadováno stanovení speciálních podmínek.

p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Plánované zahájení stavby	2025
Plánované dokončení stavby	2026

POZNÁMKY:

Projektová dokumentace je zpracována na základě dostupných informací v době zpracovávání projektu.

Případné nesrovnalosti mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace je nutné před prováděním projednat s projektantem.

Jakékoli případné změny či úpravy v projektové dokumentaci je třeba konzultovat a nechat schválit projektantem!

V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace platí, že:

Výkresy podrobnějšího měřítko mají přednost před výkresy hrubšího měřítko, pořízenými ke stejnému datu!

Textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy!

Úpravy povrchů v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech!

Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data!